

**RTP ING. ANTONIO NEMBROTTE**

Via V. Gioberti n. 56 - Tel. 0881/617033 - 71122 Foggia  
e-mail: nembrotte@gmail.com - antonio.nembrottemenna@ingpec.eu



**COMUNE DI FOGGIA**

**Componenti RTP**

- Ing. Antonio Nembrotte
- Ing. Fabio Nembrotte
- CRIROB S.r.l.

**Data:**

-

**Allegato:**

31

**Scala:**

-

**LAVORI DI COSTRUZIONE DI  
NUOVA STRADA DI PRG -  
PROLUNGAMENTO  
VIA G. ALMIRANTE E  
COLLEGAMENTO CON  
VIA G. PARINI**

**PROGETTO ESECUTIVO**

(Aggiornamento prezzi all'anno 2022 ai sensi della  
Legge n° 91/2022)

**Oggetto:**

**SCHEMA DI CONTRATTO**

**Il Responsabile Procedimento:**

Geom. Cosimo Arturo Suriano

**Il Progettista:**

RTP Ing. Antonio NEMBROTTE



**COMUNE DI FOGGIA**

C.F. 00363460718

**REP. n.** \_\_\_\_\_

CONTRATTO DI APPALTO PER I LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUOVA STRADA DI PRG  
– PROLUNGAMENTO DI VIA G. ALMIRANTE E COLLEGAMENTO CON VIA G. PARINI.

CIG \_\_\_\_\_.

CUP \_\_\_\_\_.

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nella sede municipale dinanzi a me, dott. \_\_\_\_\_, Segretario Generale del Comune di Foggia (FG), autorizzato a rogare i contratti nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c, del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, si sono personalmente costituiti i signori:

1. l'ing. F.sco Paolo Affatato dirigente del Comune di Foggia, domiciliato per il presente atto presso la sede comunale, il quale mi dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse esclusivo dell'Amministrazione che rappresenta, giusto decreto del Commissario Straordinario n.1 del 09.07.2021;

2. il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), il \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, Amministratore Unico/Legale Rappresentate della \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) alla \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) con partita IVA n. \_\_\_\_\_, il quale mi dichiara di agire in nome e per conto di \_\_\_\_\_;

Di comune accordo e con il mio consenso, le parti dichiarano di rinunciare all'assistenza dei testimoni in conformità a quanto dispone la legge sul notariato.

Della identità personale e della piena capacità delle parti costituite io Segretario rogante sono personalmente certo.

**PREMESSO**

– che Deliberazione di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ è stato approvato il progetto

esecutivo dei lavori di costruzione di nuova strada di PRG – Prolungamento di via G. Almirante e collegamento con via G. Parini;

- che la procedura di gara è stata gestita, ai sensi dell'art. \_\_\_\_\_ del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante apposito sistema informatico (di seguito, “Piattaforma Telematica”) accessibile attraverso il portale all'indirizzo \_\_\_\_\_;
- che il bando di gara è stato pubblicato sul profilo del committente e mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di Foggia dal \_\_.\_\_.\_\_\_\_ al \_\_.\_\_.\_\_\_\_, su un quotidiano nazionali e uno locale, sul sito \_\_\_\_\_, stabilendo il pubblico incanto per il giorno \_\_.\_\_.\_\_\_\_, alle ore \_\_\_\_\_, da svolgersi in conformità delle norme, condizioni, modalità, obblighi e termini contenuti e richiamati nel bando di gara innanzi citato, con l'avvertenza che i plichi, contenenti l'offerta ed i relativi documenti di rito, richiesti per l'ammissione alla gara, dovevano pervenire all'Amministrazione Comunale entro le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_.\_\_.\_\_\_\_;
- che con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_.\_\_.\_\_\_\_ è stato comunicato agli operatori economici partecipanti che in data \_\_.\_\_.\_\_\_\_ si procedeva all'apertura della busta amministrativa in seduta pubblica alle ore \_\_\_\_\_ presso la sede del Servizio Contratti e Appalti;
- che con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_.\_\_.\_\_\_\_ il Dirigente dell'Area Tecnica ha nominato il seggio di gara in conformità a quanto previsto dall'art. 77, comma 12, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_.\_\_.\_\_\_\_ si prendeva atto dei verbali di gara relativi all'appalto in oggetto e si aggiudicava definitivamente l'appalto all'o.e. \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) alla \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) con partita IVA n. \_\_\_\_\_, avendo acquisito un punteggio totale di \_\_\_\_\_ punti, con un'offerta economica di € \_\_\_\_\_ al netto dell'IVA e oltre € \_\_\_\_\_ per oneri della sicurezza, pari ad un ribasso del \_\_\_\_\_ % sull'importo a base d'asta di € \_\_\_\_\_. I costi della manodopera ammontano ad € \_\_\_\_\_ e gli oneri della sicurezza aziendale ammontano al \_\_\_\_\_ % dell'importo dei lavori. Il ribasso temporale è pari al \_\_\_\_\_ %;
- che con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_.\_\_.\_\_\_\_ veniva comunicata l'efficacia dell'aggiudicazione agli o.e. partecipanti ammessi;
- che sono state effettuate le verifiche del possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti prescritti;

- che per la \_\_\_\_\_ è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva in data \_\_.\_\_.\_\_\_\_, Prot. INAIL \_\_\_\_\_, con scadenza validità il \_\_.\_\_.\_\_\_\_;
- che ai fini della certificazione antimafia, si applica quanto disposto dall'art. 91 del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. (Informazione antimafia), vista, rispettivamente, per la \_\_\_\_\_ l'autocertificazione antimafia presentata in data \_\_.\_\_.\_\_\_\_ e la richiesta prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_.\_\_.\_\_\_\_ eseguita con il sistema \_\_\_\_\_.

Il presente contratto è risolto immediatamente e automaticamente, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura informazioni interdittive.

Tutto ciò premesso, essendo intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi,

### **CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:**

#### **ARTICOLO UNO**

Il Comune di Foggia (FG), di seguito denominato "Comune", a mezzo del suo legale rappresentante, come innanzi costituito, concede ed affida all' \_\_\_\_\_, di seguito denominata "Aggiudicatario" che, a mezzo del proprio Amministratore Unico/Legale Rappresentante come sopra generalizzato, accetta l'appalto per l'affidamento dei lavori di costruzione di nuova strada di PRG – Prolungamento di via G. Almirante e collegamento con via G. Parini.

#### **ARTICOLO DUE**

L'oggetto del contratto è l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di costruzione di nuova strada di PRG – Prolungamento di via G. Almirante e collegamento con via G. Parini.

#### **ARTICOLO TRE**

L'appalto ha la durata di giorni \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) decorrenti dalla data del verbale di consegna, come indicato nell'offerta temporale presentata dall'Aggiudicatario.

#### **ARTICOLO QUATTRO**

L'appalto si intende concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, patti, condizioni e modalità contenute nel bando, negli atti tecnici, richiamati nelle premesse, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare senza riserva alcuna.

#### **ARTICOLO CINQUE**

Formano parte integrante del presente contratto, ancorché non materialmente allegate, la deliberazione di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_.\_\_.\_\_\_\_, la determinazione del

Dirigente dell'Area Tecnica n. \_\_\_\_\_ del \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_, l'offerta tecnica e l'offerta economica presentate dall'Aggiudicatario.

Le parti contraenti mi dichiarano in proposito di conoscere bene gli atti del presente contratto, accettandone il contenuto come se fosse materialmente trascritto nel presente contratto, che restano agli atti del Servizio Contratti e Appalti.

#### **ARTICOLO SEI**

L'Aggiudicatario ha dichiarato che intende ricorrere all'istituto del subappalto e di voler subappaltare le seguenti opere:

- lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente \_\_\_\_\_ nei limiti imposti dalla normativa vigente.

#### **ARTICOLO SETTE**

Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Aggiudicatario per la piena e perfetta esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, specificati negli atti di gara, è di € \_\_\_\_\_ al netto dell'IVA e oltre € \_\_\_\_\_ per oneri della sicurezza. I costi della manodopera ammontano ad € \_\_\_\_\_ e gli oneri della sicurezza aziendale ammontano allo \_\_\_\_\_ %.

L'appalto è finanziato in parte con fondi del Ministero dell'Interno (articolo 1, commi da 51 a 58, della richiamata legge 27 dicembre 2019, n. 160 (in S.O. n. 45/L alla G.U. n. 304 del 30 dicembre 2019))

Il pagamento avverrà nel rispetto della normativa vigente.

All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate dall'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., un'anticipazione pari al \_\_\_\_\_ % sul valore del contratto di appalto. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale.

L'aggiudicatario avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di € 100.000,00 (Euro centomila/00), così come riportato all'articolo 2.17 del Capitolato Speciale di Appalto.

#### **ARTICOLO OTTO**

L'Aggiudicatario si impegna ad utilizzare per tutte le transazioni relative al presente contratto, il/i conto/i corrente/i dedicato/i, che ha comunicato al Comune, ivi comprese le eventuali modifiche, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge 136/2010 e ss.mm.ii. con dichiarazione trasmessa ai servizi finanziari dell'Ente in data \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_. L'Aggiudicatario si impegna, altresì, a riportare il codice identificativo gara (CIG) n. \_\_\_\_\_ oggetto del presente affidamento, in tutte le comunicazioni ed operazioni relative alla gestione contrattuale.

## **ARTICOLO NOVE**

L'Aggiudicatario è a conoscenza degli obblighi a proprio carico disposti dalla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., e prende atto che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità del presente contratto, nonché determina la risoluzione di diritto del contratto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

## **ARTICOLO DIECI**

E' vietato cedere, anche in parte, il servizio assunto, pena la risoluzione del contratto ed il risarcimento di eventuali danni e spese causate all'Amministrazione Comunale per la risoluzione anticipata dello stesso.

## **ARTICOLO UNDICI**

La eventuale cessione dei crediti, stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, vantati nei confronti del Comune a titolo di corrispettivo dell'appalto è ammessa a condizione che il cessionario sia un istituto bancario ovvero intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione sia notificato al Comune e da questo accettato. Il Comune, allo scopo, dichiara espressamente e autorizza in via anticipata la cessione di tutti o parte dei crediti che devono venire a maturazione qualora la Concessionaria ne faccia richiesta, rinunciando ad ogni opposizione, salvo l'inidoneità del cessionario.

## **ARTICOLO DODICI**

L'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto:

- dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione dello stesso;
- dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del contratto stesso;
- si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di denaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del presente contratto rispetto agli obblighi con esse assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese, ovvero l'aggiudicatario non rispettasse gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente contratto, lo stesso si intenderà risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, per fatto e colpa dell'aggiudicatario, che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

Ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001, l'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

#### **ARTICOLO TREDICI**

A garanzia di un perfetto e puntuale adempimento delle obbligazioni assunte con la sottoscrizione del presente atto, l'Aggiudicatario ha prestato cauzione definitiva ridotta pari ad € \_\_\_\_\_ ai sensi del combinato disposto dell'art. 103, comma 1, e dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_, Agenzia di \_\_\_\_\_. Tale cauzione verrà svincolata a norma di legge.

Il Comune avrà diritto di valersi di detta cauzione, qualora si verificano a carico dell'Aggiudicatario accertate inadempienze alle obbligazioni previste dal presente contratto.

L'Aggiudicatario, inoltre, ha prestato, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. apposita polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_, stipulata con \_\_\_\_\_, Agenzia di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ e regolarmente quietanzata in data \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_, per tutti i rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori da qualsiasi causa determinati, comprensiva della responsabilità civile per danni provocati a terzi nell'esecuzione dello svolgimento dei lavori.

#### **ARTICOLO QUATTORDICI**

L'Aggiudicatario, per gli operatori impiegati nell'esecuzione dei lavori, dovrà rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria, previste per i lavoratori dipendenti dalla normativa vigente, restando il Comune esonerato da qualsiasi responsabilità in merito.

L'Aggiudicatario, inoltre, assume in proprio ogni responsabilità per infortuni o danni subiti da persone, cose, locali ed opere o impianti, comunque connessi all'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, impegnandosi a tenere indenne il Comune anche in sede giudiziaria.

#### **ARTICOLO QUINDICI**

A tutti gli effetti del presente contratto, l'Aggiudicatario elegge il proprio domicilio legale in questo Comune, nella sede municipale.

#### **ARTICOLO SEDICI**

Le parti, di comune accordo, stabiliscono che, in caso di controversie inerenti o conseguenti l'esecuzione del contratto, il Foro competente sarà quello di Foggia, essendo esclusa la competenza arbitrale. Le notificazioni e le intimazioni verranno fatte a mezzo pec.

#### **ARTICOLO DICIASSETTE**

Ai sensi di quanto previsto dalla disciplina in materia dei trattamenti dei dati personali, ed in particolare dagli artt. 12, 13 e 14 del regolamento UE 2016/679 ("GDPR"), le parti, su reciproca richiesta, dichiarano di essersi vicendevolmente fornite, prima della sottoscrizione del presente contratto, ogni informazione prevista dalla suddetta disciplina, in particolare per ciò che riguarda le modalità e le finalità dei trattamenti di dati personali che verranno effettuati per l'esecuzione del contratto medesimo.

Ai fini della suddetta normativa, le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da una inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei.

Il Comune esegue il trattamento dei dati necessari alla esecuzione del contratto, in ottemperanza ad obblighi di legge.

I trattamenti dei dati saranno improntati ai principi previsti dal GDPR e dal D.Lgs. n. 196/2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") e nel rispetto di adeguate misure di sicurezza.

#### **ARTICOLO DICIOOTTO**

Sono a carico dell'Aggiudicatario, le spese connesse alla stipula del presente contratto, fatta eccezione dell'I.V.A. che rimane a carico del Comune.

Ai fini fiscali, si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. nella misura di legge, per cui si richiede la registrazione a tassa fissa.

#### **ARTICOLO DICIANNOVE**

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di contratti di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ed alle restanti disposizioni di legge in vigore aventi attinenza con il contenuto del presente contratto.

Richiesto io Segretario Generale rogante ho ricevuto il presente atto, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, in formato elettronico, composto da n. \_\_\_\_\_ facciate per intero e la presente, di cui ho dato lettura integrale alle parti che lo approvano.

I componenti appongono personalmente ed in mia presenza la propria firma digitale sul presente atto informatico.

Dopo aver verificato i certificati di firma utilizzati, di cui attesto la validità, appongo personalmente ed in presenza delle parti la mia firma digitale.



Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRIGENTE: ing. F.sco Paolo Affatato (firmato digitalmente)

L'AGGIUDICATARIO: \_\_\_\_\_ (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE: dott. \_\_\_\_\_ (firmato digitalmente)