

## AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI ESPERTI DEL SETTORE CUI AFFIDARE L'INCARICO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DI ATTIVITA' DI ANIMAZIONE TERRITORIALE E PARTECIPAZIONE

IN RELAZIONE ALLE PROPOSTE DI CANDIDATURA DEL COMUNE DI FOGGIA AL  
Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale della Regione Puglia - Linea di intervento 3.0 di cui alla  
D.G.R. n. 2419/2019

E

Programma Regionale (PR) Puglia FESR-FSE+2021-2027

#### Premesso che la Regione Puglia

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2419 del 19.12.2019, ha approvato il **“Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale della Regione Puglia”** al fine di perseguire i seguenti obiettivi:
  - ✓ avviare un programma di interventi di nuova costruzione di edifici di edilizia residenziale pubblica e sociale di tipologia nZEB a cura delle Agenzie Regionali per la Casa e l'Abitare - ARCA e Comuni;
  - ✓ promuovere la riqualificazione del patrimonio immobiliare esistente di edilizia residenziale pubblica di proprietà di ARCA e Comuni;
  - ✓ ridurre il numero degli alloggi ultimati e invenduti, che appesantiscono e condizionano il mercato edilizio ed il sistema delle imprese edili, attraverso l'acquisizione di alloggi disponibili alla vendita a cura delle ARCA;
  - ✓ completare e/o incentivare interventi di recupero, riqualificazione, ampliamento o nuova realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito di insediamenti di edilizia residenziale pubblica a cura di Comuni;
  - ✓ intraprendere attività di recupero di alloggi da parte dei privati da destinare a prima casa o da concedere in affitto a canone concordato;
- con il PR Puglia FESR - FSE+ 2021-2027 (CCI 2021IT16FFPR002), approvato con Decisione C (2022) 8461 del 17 novembre 2022, in attuazione dell'obiettivo RSO5.1. “Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane”, intende individuare, con un approccio bottom up, **Strategie urbane territoriali** (di seguito anche “Strategie”) volte a sostenere una crescita economica in armonia con l'integrità degli ecosistemi e con l'equità sociale, al fine di rendere più attrattivi contesti urbani di medie/grandi dimensioni, attraverso una responsabilizzazione diretta dei territori nella formulazione ed attuazione delle Strategie urbane territoriali ed in un'ottica di rilancio dei processi di rigenerazione basati su qualità urbana, cultura e turismo.
  - ✓ l'Azione 9.1 “Strategie urbane” prevede l'implementazione di strategie di rigenerazione urbana di ambiti caratterizzati da condizioni di degrado e marginalità economica connesse ai processi produttivi, alla minore opportunità di accesso a servizi culturali e sociali e al degrado complessivo degli ambiti urbani di riferimento, alla minore attrattività turistica. Le strategie, da attuarsi in maniera organica e integrata sulla base di Piani/programmi di rigenerazione, dovranno riguardare le aree urbane medie e contenere azioni riguardanti l'ambiente fisico, sociale, culturale ed economico, messe a punto con il coinvolgimento degli attori locali, in grado di potenziare saperi, tradizioni e legami sociali e di valorizzare possibili attrattori turistico-culturali;
- con determinazione del Dirigente della Sezione Tutela e valorizzazione del paesaggio n. 198 del 11.12.2024 (pubblicata sul BURP n. 1 del 02.01.2025), ha approvato l'Avviso pubblico PR Puglia 2021-2027 - Priorità II “Economia verde” - Azione 2.13 **“Interventi di infrastrutturazione verde del territorio”** - sub- Azione 2.13.2 “Infrastrutturazione verde e ‘nature based solutions’ in ambito urbano e periurbano” - Avviso pubblico per la selezione di proposte progettuali finalizzate alla realizzazione di infrastrutture verdi urbane e periurbane;

- ✓ tale Avviso è volto alla selezione di proposte progettuali finalizzate alla realizzazione di infrastrutture verdi urbane e/o periurbane intese come sistemi connessi di aree verdi in grado di congiungere le componenti ambientali degli spazi urbani con quelle delle aree periurbane per la creazione di eco-sistemi che innalzano la qualità ambientale ed ecologica delle aree pubbliche e migliorano la transizione dal paesaggio urbano a quello della campagna, in coerenza con gli obiettivi del Progetto Strategico Territoriale “Patto Città-campagna” del PPTR.
- con determinazione del Dirigente del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana - Sezione Tutela e valorizzazione del paesaggio, n. 6 del 22.01.2025, ha approvato l’Avviso pubblico PR Puglia 2021-2027 per la selezione di proposte progettuali di **attuazione della rete ecologica regionale**, a valere sulla sub Azione 2.13.1. Priorità II Economia Verde - Azione 2.13 Interventi di infrastrutturazione verde del territorio;
  - ✓ tale Avviso è volto all’attuazione, attraverso nature based solution, delle azioni del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), coniugando gli aspetti ambientali con quelli paesaggistici per l’infrastrutturazione verde del territorio, riconoscendo il Paesaggio quale componente del Capitale Naturale;

**Considerato che** tutti i suddetti avvisi della Regione Puglia prevedono attività di progettazione partecipata degli interventi da candidare a finanziamento, attraverso processi di partecipazione e coinvolgimento dei cittadini e delle loro forme associative;

Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell’Ente [www.comune.foggia.it](http://www.comune.foggia.it) e sul sito <https://comunefoggia.traspare.com/> ed ha il solo fine di **favorire la partecipazione e la consultazione di Operatori Economici mediante espressa manifestazione di interesse** da parte degli stessi.

Con il presente avviso non è, quindi, indetta alcuna procedura di gara di affidamento, concorsuale o paraconcorsuale, e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; **trattasi esclusivamente di un’indagine meramente esplorativa finalizzata all’individuazione di Operatori Economici esperti del settore.**

La partecipazione a tale fase non ingenera negli Operatori Economici alcun affidamento in merito al successivo iter procedurale, né alcuna altra pretesa, di qualsiasi sorta, nei confronti del Comune di Foggia e non determina l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell’Ente, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all’indizione dell’iter per l’affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il Comune di Foggia si riserva la facoltà di procedere all’affidamento diretto anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

## Art. 1

### Oggetto dell’Avviso

1. Con il presente Avviso il Comune di Foggia (d’ora in poi “Stazione Appaltante”), intende effettuare una indagine di mercato per individuare Operatori Economici esperti del settore cui affidare l’incarico di organizzazione e gestione di attività di animazione territoriale e partecipazione in relazione alle proposte di candidatura del Comune di Foggia al “Programma dell’abitare sostenibile e solidale della Regione Puglia” - Linea di intervento 3.0 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019 e Programma regionale (PR) Puglia FESR-FSE+2021-2027.
2. Le attività che l’Operatore economico dovrà svolgere, a titolo indicativo e non esaustivo, sono le seguenti:
  - ✓ Attività preparatoria allo svolgimento di incontri tematici, aperti al pubblico e a specifiche categorie di target;
  - ✓ Attività di assistenza nello svolgimento di attività di raccolta dati-idee, mediante somministrazione di questionario in formati fisici e/o on-line;

- ✓ Redazione di materiale info-grafico connesso alla discussione dei contenuti progettuali strategici;
- ✓ Conduzione di tavoli di co-progettazione in presenza o con strumenti di conference call, con partecipanti segnalati dalla S.A. di natura amministrativa e/o tecnica;
- ✓ Svolgimento di sopralluoghi mirati;
- ✓ Assistenza logistica all'organizzazione degli eventi di partecipazione;
- ✓ Elaborazione dei dati e degli esiti della partecipazione;

## Art. 2

### Ambito di applicazione e requisiti per la presentazione della manifestazione di interesse

1. Il presente Avviso è utilizzato dalla Stazione Appaltante nella scelta degli Operatori economici cui richiedere, eventualmente, un preventivo al fine di procedere alla/e successiva/e procedura/e di affidamento;
2. Possono presentare la manifestazione di interesse tutti i soggetti di cui agli articoli 65 e 66 del D.lgs. 36/2023 che al momento della presentazione della domanda siano in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.lgs. 36/2023.
3. Sono esclusi dalla selezione i soggetti per i quali sussistono le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter D.lgs. n. 165/2001 o di altre situazioni che, ai sensi della normativa vigente, determinino ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.
4. Sono altresì esclusi coloro per i quali sussistano situazioni di incompatibilità, contenzioso o conflitto di interessi con il comune di Foggia.

## Art. 4

### Presentazione della manifestazione di interesse

1. Gli Operatori Economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, secondo le seguenti modalità:
  - a) spedizione della manifestazione d'interesse, all'indirizzo di posta elettronica certificata **rigenerazioneurbana.pnrr@cert.comune.foggia.it** (la spedizione deve avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata) contenente:
    1. dichiarazione ai sensi del DPR 445 del 2000 e s.m.i. circa il possesso di tutti i requisiti di cui al precedente art. 3;
    2. curriculum professionale attestante un'acquisita e comprovata esperienza nei servizi di cui al presente avviso, con l'indicazione di **attività analoghe** a quelle indicate al punto 1 e degli **importi corrispondenti**;
    3. autodichiarazione di iscrizione alla Piattaforma dell'Albo Fornitori del Comune di Foggia, o, se non ancora iscritto, impegno all'iscrizione secondo le modalità operative di registrazione al link [https://comunefoggia.trasparenza.com/albo\\_suppliers](https://comunefoggia.trasparenza.com/albo_suppliers);
  - b) le manifestazioni dovranno pervenire entro il **25.03.2025 alle ore 17:00** (farà fede la data e l'ora di arrivo della pec);
  - c) nell'oggetto della mail deve essere riportato il mittente e la seguente dicitura: *"Manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura per l'individuazione di Operatori Economici esperti del settore cui affidare l'incarico di organizzazione e gestione di attività di animazione territoriale e partecipazione in relazione alle proposte di candidatura del Comune di Foggia al "Programma dell'abitare sostenibile e solidale della Regione Puglia" - Linea di intervento 3.0 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019 e Programma regionale (PR) Puglia FESR-FSE+2021-2027"*.

Trattandosi di un'indagine meramente esplorativa finalizzata a individuare Operatori Economici esperti del settore interessati a contrattare con il Comune di Foggia, **NON OCCORRE PRESENTARE OFFERTE.**

**Art. 5**  
**Tutela della privacy**

Ai sensi del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della presente procedura, è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti. In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

RUP e DIRIGENTE  
AREA 8 - Rigenerazione Urbana PNRR  
*arch. Alessia Cordisco*