



Comune di Foggia

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Procedura numero: **1614**

Numero del Registro settoriale delle determinazioni: **271** del 21/07/2026

Numero del Registro generale delle determinazioni: **1810**

Oggetto: INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI ABILITATI TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI, AI SENSI DELL'ART. 187 DEL D.LGS N. 36/2023, SUL SISTEMA E PROCUREMENT MEPA PRESSO LA SEDE COMUNALE AREA TECNICA - IN VIA MICHELE PROTANO SNC FOGGIA DETERMINAZIONE A CONTRARRE, APPROVAZIONE DELL'AVVISO E DEI DOCUMENTI DI GARA. NOMINA RUP.

Servizio - AREA 6 - URBANISTICA E LL.PP.

Ufficio: ***UFFICIO LAVORI PUBBLICI***

Responsabile del Procedimento: ***Tullio Daniele Mendolicchio***

Estensore: ***CROCE ALFONSO***

INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI ABILITATI TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI, AI SENSI DELL'ART. 187 DEL D.LGS N. 36/2023, SUL SISTEMA E PROCUREMENT MEPA PRESSO LA SEDE COMUNALE AREA TECNICA - IN VIA MICHELE PROTANO SNC FOGGIA DETERMINAZIONE A CONTRARRE, APPROVAZIONE DELL'AVVISO E DEI DOCUMENTI DI GARA. NOMINA RUP.

IL DIRIGENTE

Assunta la legittimazione all'adozione del presente provvedimento in forza del Decreto Sindacale n.91 del 16.12.2025 con cui la Sindaca ha confermato l'incarico di Dirigente dell'Area 6 Urbanistica e Lavori Pubblici, ed ha ridefinito l'assetto delle funzioni della dirigenza all'ing. Tullio Daniele Mendolicchio;

VISTI

- in particolare l'allegato I.3 D.lgs. 36/2023 contenente "i termini delle procedure di appalto e di concessione";
- gli artt. 174 e ss. del Libro IV del Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. n. 36/2023, recante la disciplina "Del Partenariato pubblico e privato e delle Concessioni",
- in particolare, il dispositivo all'art. 174, comma 3, del D.Lgs.n.36/2023, secondo cui "Il partenariato pubblico- privato di tipo contrattuale comprende le figure della concessione...";
- l'art. 187 del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui "Per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Resta ferma la facoltà per l'ente concedente di affidare agli stessi contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea mediante le procedure di gara disciplinare dal presente Titolo II";
- l'Allegato II,1al D.lgs. 36/2023 recante "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";
- l'art.62, comma 1 e 18, del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 5, comma 5, dell'Allegato II. 4 D.lgs. 36/2023;
- l'art.57, comma 1, D.lgs. 36/2023 che prevede l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e inviti, di specifiche clausole sociali con le quali sono richieste come requisiti necessari dell'offerta misure orientate a garantire le pari opportunità, la stabilità occupazionale e l'applicazione dei contratti collettivi;
- Il Decreto del 6 Novembre 2023 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica riguardante l' "Adozione dei criteri ambientali minimi per gli

affidamenti relativi ai servizi di ristoro e alla distribuzione di acqua di rete a fini potabili”;

RITENUTO che il presente affidamento sarà conforme ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) previsti;

DATO ATTO della necessità di acquisire il Servizio di ristorazione mediante n. 2 distributori automatici di alimenti e bevande calde e fredde per i seguenti anni 2026/2031, da installarsi all'interno del plesso comunale “Area Tecnica” sito in Via Michele Protano s.n.c. in Foggia, in favore del proprio personale dipendente, nonché di gli utenti, fruitoti e maestranze presenti nel Servizio;

CONSIDERATO di prevedere una durata contrattuale pari a 5 anni;

DATO ATTO che per selezionare gli Operatori Economici da invitare si terrà conto della qualità dei potenziali prodotti e servizi che ultimi possono offrire e di eventuale motivato interesse a collaborare con l'Ente Comunale, e che gli operatori saranno individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all'articolo 49;

VISTO l'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 che disciplina il principio di rotazione degli affidamenti;

VISTO il D.Lgs. 14/03/2013 n.33 che reca disposizione in materia di obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

RITENUTO CHE necessario indire a tal fine apposita indagine di mercato propedeutica all'affidamento del contratto di concessione di cui all'oggetto, da effettuarsi mediante invito pubblico rivolto agli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023, che siano in possesso dei requisiti di partecipazione, finalizzato ad acquisire la manifestazione di interesse da parte degli stessi;

PREMESSO CHE

- il Comune intende consentire l'installazione e la gestione di n. 2 distributori automatici di alimenti e bevande calde e fredde, all'interno della sede comunale di Via Michele Protano SNC “Area tecnica”;
- tale attività non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;
- il gestore assume il rischio operativo e trae i propri ricavi dalla vendita dei prodotti agli utenti;

CONSIDERATO CHE

- il contratto da affidare rientra nella fattispecie della concessione di servizi ai sensi del D.Lgs. 36/2023;
- il valore stimato della concessione, calcolato sul fatturato presunto per l'intera durata contrattuale, è inferiore alla soglia di rilevanza europea;
- lo stesso risulta inferiore rispetto a quanto disposto dalla Convenzione tra Comune di Foggia e Stazione Unica Appaltante della Provincia di Foggia;

- per le concessioni sotto soglia è consentito il ricorso alla procedura negoziata senza bando, nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza, rotazione e proporzionalità;
- **RITENUTO OPPORTUNO**
- procedere mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di più operatori economici del settore selezionati da apposito avviso pubblico volto all'acquisizione di manifestazioni di interesse;
- nominare quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi del D.lgs. 36/2024 e Responsabile di Procedimento ai sensi della legge 241/1990 l'istr. Alfonso Croce ove verrà installato il distributore automatico di bevande ed alimenti;
- evidenziare che ai fini della selezione e individuazione degli operatori economici abilitati, le categorie merceologiche prevalenti (CPV) utilizzate dall'Amministrazione in relazione alle Concessioni di Distributori Automatici sono "42933000-5 Distributori" e "Distributori e "429333008 -8- Distributori automatici di prodotti".

EVIDENZIANTO CHE Sarà onere dell'operatore economico selezionato occuparsi della consegna, installazione, messa in esercizio, gestione, rifornimento, disinstallazione, rimozione e ritiro dei distributori automatici, compresi gli interventi necessari a garantire gli allacci alla rete idrica ed elettrica; la pulizia interna ed esterna dei distributori automatici utilizzati per l'espletamento del Servizio; la manutenzione ordinaria e straordinaria, dei distributori automatici utilizzati, nonché degli Impianti e ogni altra attività funzionale alla conduzione, alla gestione e all'espletamento del Servizio richiesto; messa in pristino, a propria cura e spese, degli spazi e dei luoghi in cui le apparecchiature automatizzate utilizzate per l'esecuzione del Servizio erano collocate alla data di scadenza della Concessione.

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione comunale:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 27/02/2024, ad oggetto: "Presentazione linee programmatiche di governo al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art 46, comma 3 del D.lgs. 267/2000", con la quale sono state approvate le Linee Programmatiche di Mandato amministrativo;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 27/02/2025, ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati";
- la delibera di Giunta Comunale n.68 del 26/03/2025, ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2024, ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. n.118/2011"
- la delibera di Giunta Comunale n. 83 del 04/04/2025, ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (OEG) 2025-2027";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 30/04/2025, ad oggetto: "Rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2024 ai sensi dell'art. 227, comma 2 del D.lgs.n. 267/2000 e dell'art. 18, comma 1, lett. b), del D.Lgs n.118/2011. Approvazione";

- la delibera di Giunta Comunale n. 116 del 19/05/2025, ad oggetto: “Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 (P.I.A.O.);
- la deliberazione DI Consiglio Comunale n. 137 del 30.07/2025, ad oggetto: “Salvaguardia degli equilibri di bilancio ed assestamento generale, art. 193 – art.175, comma 8, D.Lgs. n. 267/2000. Approvazione”;
- la delibera di Giunta Comunale n. 272 del 27/11/2025, ad oggetto: “Variazione in via d’urgenza, al Bilancio di Previsione 2025-2027, ai sensi degli artt. 42, comma 4 e 175, commi 4 e 5 del TUEL”;
- la delibera di Giunta Comunale n. 277 del 03/12/2025, ad oggetto: “Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028”, per la presentazione al Consiglio Comunale (Art. 170, comma 1, D.LGS. 267/2000)”;
- la delibera di Giunta Comunale n. 293. del 17/12/2025 ad oggetto: “Modifica del Piano integrato di attività e organizzazione 2025 – 2027 (PIAO), approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 19 maggio 2025, - Sezione seconda, paragrafo 2.3”;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 204 del 18/12/2025, ad oggetto: “Variazione al bilancio di previsione finanziario. Ratifica della deliberazione della Giunta Comunale n.272/2025 recante Variazione, in via d’urgenza, al Bilancio di previsione 2025-2027, ai sensi degli artt. 42, comma 4 e 175, commi 4 e 5 del TUEL”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 209 del 20/12/2025, ad oggetto: “Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028. (art. 170, comma 1, D.Lgs.267/2000)”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 212 del 30/12/2025,. Ad oggetto: “Variazione al Bilancio di previsione 2025-2027, ai sensi dell’art. 175, comma 3 lett.a) del TUEL”;
- la delibera di Giunta Comunale n. 25 del 28/01/2026, ad oggetto:” Art.187, comma 3 quater del d.lgs. n. 267/20000. Approvazione del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre 2025”;
- la delibera di Giunta Comunale n. 27 del 04/02/2026, ad oggetto: “Approvazione dello schema di Nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (N.A.D.U.P.) per il periodo 2026-2028 (art. 170, comma 1, d.lgs 267/2000) e dello schema del Bilancio di previsione finanziario Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati. Art. 174 del D.Lgs. n. 267/2000 e D.Lgs. n. 118/2011, modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014”

DATO ATTO CHE

- criterio di aggiudicazione individuato è quello dell’**offerta economicamente più vantaggiosa**;
- Ai sensi art. 100, comma 11 del D.lgs 36/2023, l’operatore economico dovrà possedere un fatturato globale di impresa maturato nei migliori tre anni e degli

ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura non superiore al doppio del valore stimato dell'appalto, IVA esclusa.

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo schema di Avviso Pubblico volto alla acquisizione di Manifestazioni di interesse, la scheda tecnica e il prezzario di riferimento allegati alla presente determinazione allegati rispettivamente alle lettere A.), B) e C);
 2. **DI AUTORIZZARE** l'avviso di una procedura negoziata senza bando per l'individuazione di operatori economici abilitati ai sensi delle vigenti disposizioni cui affidare, tramite procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, la concessione del servizio di ristorazione mediante distributori automatici, ai sensi dell'art. 187 del d.lgs. n. 36/2023, per un importo stimato pari a € 93.225,00;
 3. **DI STABILIRE** la durata della concessione in anni 5, decorrenti dalla data di avvio del servizio;
 4. **DI INVITARE** sulla piattaforma di e-procurement MEPA n.10 operatori economici operanti nel settore, abilitati ai CPV previsti nell'Avviso di cui alla lettera A), individuati mediante apposito avviso pubblico volto all'acquisizione di Manifestazione di Interesse;
 5. **DI NOMINARE** quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi del D.Lgs. 36/2024 e Responsabile del Procedimento ai sensi della legge 241/1990 l'istr. Alfonso Croce.
- 6. DI DARE ATTO**
- che con successivo provvedimento verrà costituita idonea commissione tecnica atta a valutare le offerte pervenute;
 - che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 - che saranno demandati ai competenti uffici tutti gli adempimenti conseguenti;
 - che il presente provvedimento non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi sul Bilancio Comunale;
 - che redattore del presente provvedimento è l'istruttore amministrativo rag. Alfonso Croce;
 - che il presente provvedimento rispetta i dettami del D.lgs 14 marzo 2013, n. 33 – Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Il Dirigente Are 6
Ing. Tullio Daniele Mendolicchio



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 1614**

Settore Proponente: **Servizio - AREA 6 - URBANISTICA E LL.PP.**

Ufficio Proponente: **UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

Oggetto: **INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI ABILITATI TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI, AI SENSI DELL'ART. 187 DEL D.LGS N. 36/2023, SUL SISTEMA E PROCUREMENT MEPA PRESSO LA SEDE COMUNALE AREA TECNICA - IN VIA MICHELE PROTANO SNC FOGGIA DETERMINAZIONE A CONTRARRE, APPROVAZIONE DELL'AVVISO E DEI DOCUMENTI DI GARA. NOMINA RUP.**

Nr. adozione settore: **271** Nr. adozione generale:

Data adozione: **21/07/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO LAVORI PUBBLICI)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 02/09/2026

Il Responsabile di Settore
Ing. Mendolicchio Tullio Daniele

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Tullio Daniele Mendolicchio in data 02/09/2026



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 1614**

Settore Proponente: **Servizio - AREA 6 - URBANISTICA E LL.PP.**

Ufficio Proponente: **UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

Oggetto: **INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI ABILITATI TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI, AI SENSI DELL'ART. 187 DEL D.LGS N. 36/2023, SUL SISTEMA E PROCUREMENT MEPA PRESSO LA SEDE COMUNALE AREA TECNICA - IN VIA MICHELE PROTANO SNC FOGGIA DETERMINAZIONE A CONTRARRE, APPROVAZIONE DELL'AVVISO E DEI DOCUMENTI DI GARA. NOMINA RUP.**

Nr. adozione settore: **271** Nr. adozione generale:

Data adozione: **21/07/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO LAVORI PUBBLICI)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 02/09/2026

Il Responsabile di Settore
Ing. Mendolicchio Tullio Daniele

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 04/09/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Carlo Dicesare

CARLO DICESARE in data 04/09/2026

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art.20, comma 1, lett. d), *del Regolamento sul procedimento amministrativo e sull'accesso ai documenti amministrativi*, si attesta che la presente determinazione in data 04/09/2026 viene affissa all'Albo Pretorio on line del Comune ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Foggia 04/09/2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Colagrossi Giuseppe

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Giuseppe Colagrossi in data 04/09/2026