



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

Prot. n. 1380 del 25 LUG. 2022

FSC 2014-2020 – “Patto per lo sviluppo della Regione Puglia”, sottoscritto in data 10 settembre 2016 tra il Governo e la Regione Puglia. Lotto 4 - “**Interventi di sistemazione idraulica del canale Santa Giusta**” – Comune di Foggia (FG) Codice ReNDiS 16IR455/G1 – CUP B93H17000050006.

Comunicazione di avvio del procedimento espropriativo ai sensi e per gli effetti dell’art. 11 e dell’art. 16 D.P.R. n. 327/2001 ss.mm.ii.

VISTO il Patto per lo sviluppo della Regione Puglia sottoscritto in data 10 settembre 2016 tra il Governo e la Regione Puglia la cui dotazione finanziaria a valere sulle risorse FSC 2014-2020 è determinata in 2.071,5 milioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1202 del 28 luglio 2017, con la quale è stato approvato l’elenco degli interventi da finanziare con le risorse FSC 2014-2020 assegnate nell’ambito del Patto per lo sviluppo della Regione Puglia;

VISTA la nota prot. 4803 dell’11.03.2019 del Direttore Generale del MATTM con la quale è stata comunicata la conclusione positiva dell’iter istruttorio in merito agli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico a valere sulle risorse FSC 2014-2020 assegnate al Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia;

VISTO il Decreto Commissariale n. 419 del 30.07.2019 con il quale si è provveduto all’approvazione degli atti di gara per la progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi per mitigazione del rischio idrogeologico individuate a valere sulle risorse FSC 2014-2020 assegnate per il Patto per lo sviluppo della Regione Puglia, n. 16 lotti;

CONSIDERATO che tra gli interventi individuati dal c.d. “Patto per lo sviluppo della Regione Puglia” è ricompreso l’intervento identificato con il codice ReNDiS 16IR455/G1 denominato “Interventi di sistemazione idraulica del canale Santa Giusta” nel Comune di Foggia (FG);

VISTO l’articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, ed in particolare il suo comma 1, il quale dispone che “a decorrere dall’entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari Delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli Accordi di Programma sottoscritti tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni ai sensi dell’articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali”;

VISTO l’articolo 10, comma 2-ter del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, a mente del quale “per l’espletamento delle attività previste nel presente decreto, il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica”;

VISTO l’articolo 10, comma 5, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116, che conferma la titolarità in capo al Commissario Straordinario dei



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti, avvalendosi dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195;

VISTO il Decreto Commissariale n. 75 del 26.02.2018 con il quale, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10, comma 2-ter del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 116, l'ing. Raffaele Sannicandro, Commissario Straordinario dell'A.S.S.E.T., è stato nominato Soggetto Attuatore, al quale sono delegate le competenze connesse all'attuazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuarsi nel territorio della Regione Puglia;

CONSIDERATO che i lavori in oggetto sono volti a mitigare il rischio idrogeologico nel territorio del Comune di Foggia, e che tali lavori rivestono carattere di particolare urgenza e devono essere realizzati quanto prima al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

VISTO il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in legge 29 luglio 2021, n. 108, rubricato «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure», ed in particolare l'art. 36 ter recante misure di semplificazione e accelerazione per il contrasto del dissesto idrogeologico, che, tra l'altro, al comma 2 ha qualificato di preminente interesse nazionale gli interventi di prevenzione, mitigazione e contrasto del rischio idrogeologico, a qualunque titolo finanziati;

VISTO l'art. 11 (La partecipazione degli interessati) del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);

VISTO l'art. 16 (*Le modalità che precedono l'approvazione del progetto definitivo*) del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*);

VISTA la L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 9 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133 (Capo IV Misure per la semplificazione burocratica);

CONSIDERATO che il progetto dell'intervento denominato "Interventi di sistemazione idraulica del canale Santa Giusta" prevede superfici oggetto di esproprio;

VISTI gli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti;

VISTO l'art. 27, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 10, commi 5 e 6, del Decreto-Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014 n. 116;

VISTI gli esiti della Conferenza dei Servizi sul progetto definitivo relativo alle opere in oggetto, indetta ai sensi del comma 2 dell'art. 14 e comma 7 dell'art. 14 ter della Legge 241/90 e s.m.i.;

CONSIDERATO che *L'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario;*

CONSIDERATO che l'approvazione del Progetto Definitivo, in esito alla suddetta Conferenza dei Servizi, comporterà, ai fini della realizzazione dell'intervento in oggetto, variante al piano urbanistico comunale vigente con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

CONSIDERATO che, ai fini dell'adozione dell'atto che ne dichiara la pubblica utilità, è depositato il progetto dell'opera in parola unitamente ai documenti ritenuti rilevanti, alla relazione indicante la natura e lo scopo dell'intervento da eseguire e al piano particellare d'esproprio;

TENUTO CONTO che l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo comporterà la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera, condizione per procedere successivamente all'espropriazione delle aree interessate dai lavori, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001;

RITENUTO necessario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16, comma 4, D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., comunicare l'avviso dell'avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo dell'opera in esame ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, allo scopo di mettere in condizione i soggetti intestatari catastali dei beni immobili interessati dai lavori, di poter formulare osservazioni nei termini previsti per Legge;

PRESO ATTO che il numero dei destinatari del presente avviso di avvio del procedimento è superiore a 50, si procede comunicando agli interessati l'avvio del procedimento espropriativo con le modalità previste dall'art. 16, comma 5, e, segnatamente, dall'art. 11, comma 2, del D.P.R. 327/2001, mediante: 1) pubblico avviso da affiggere all'albo pretorio del Comune di Foggia; 2) pubblicazione sul quotidiano a diffusione nazionale "Gazzetta Aste e Appalti" – ed. Nazionale, sul quotidiano "Il Giornale Centro Sud" e sul quotidiano "Il Mattino di Foggia"; 3) pubblicazione sul sito informatico della Regione Puglia; 4) pubblicazione sul sito internet della Struttura Commissariale <http://www.dissestopuglia.it/>

Il **Commissario di Governo** per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia, ed in sua vece il Soggetto Attuatore Ing. Raffaele Sannicandro, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/01 (Testo Unico sulle Espropriazioni) e ss.mm.ii.

COMUNICA

l'avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'opera ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, afferenti gli immobili di seguito riportati, censiti in Catasto Terreni del Comune di Foggia.

AVVISA che

- l'Amministrazione competente al procedimento di cui al presente avviso è il Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia, Via Gentile, 52 – Bari;
- gli elaborati progettuali ed i relativi atti sono depositati presso la sede del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia con sede in Bari in Regione Puglia – Edificio Polifunzionale - Via Gentile, 52 e potranno essere visionati previo appuntamento telefonico al n. 080/5407966 - oppure potranno essere consultati in formato "*.pdf.p7m" dall'area download all'indirizzo:

https://mega.nz/file/DKRC3RyT#apqo-WnyMFPD7bJU9Y_chchUMyXVILI0uG40SAagc-o ;

- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto è l'Ing. Raffaele Sannicandro, il cui indirizzo pec per eventuali comunicazioni: info@pec.dissestopuglia.it;



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

- le aree oggetto di dichiarazione di pubblica utilità finalizzate all'esproprio sono così individuate:
particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale.

Comune di Foggia - Foglio 86

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;
35 (6.103,00) FONDAZIONE MARIA GRAZIA BARONE.

Comune di Foggia - Foglio 87

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;
3 (68.056,00) FONDAZIONE MARIA GRAZIA BARONE; 9 (51.686,00) PIETRAFITTA S.R.L.; 67 (744,00) SOCIETA' AGRICOLA PIETRAFITTA srl - TAGES CAPITAL SGR S.P.A..

Comune di Foggia - Foglio 88

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;
480 (3920,00) DE ROSA VINCENZO; 539 (42,00) SOCIETA' AGRICOLA PIETRAFITTA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA; 442 (1.140,00) FESTO ANTONELLA - LO MUZIO MICHELINA GIUSEPPINA; 437 (8.332,00) FESTO ANTONELLA - LO MUZIO MICHELINA GIUSEPPINA; 438 (352,00) FESTO ANTONELLA - LO MUZIO MICHELINA GIUSEPPINA; 540 (22.198,00) SOCIETA' AGRICOLA PIETRAFITTA srl; 695 (2.316,00) PADALINO ANTONIETTA; 694 (279,00) PADALINO SALVATORE; 524 (36,00) PADALINO SALVATORE; 668 (109,00) CATANO FILOMENA - PADALINO SALVATORE; 192 (1.339,00) CAMPANIELLO ROBERTO - FORCELLA MARIA ROSARIA; 33 (502,00) SOCIETA' AGRICOLA AGRI-SARO DI SABINA LAURA DI CARLO & C. S.A.S.; 484 (2.735,00) DE ROSA VINCENZO; 411 (271,00) CAMPANIELLO ROBERTO; 409 (228,00) LAMATRICE GIUSEPPE.

Comune di Foggia - Foglio 137

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;
365 (3,00) CAPOBIANCO CARMINA - IORIO SALVATORE; 157 (3,00) TEKNA AUTOMAZIONE E CONTROLLO S.R.L.; 70 (150,00) LANCIERI DOMENICO - SCARAFINO POTITO - SOMMA FAUSTINO - SORDO MARISA; 207 (150,00) DE MARCO GIOVANNA - DE MARCO GIOVANNA - PACIELLO DANIELE - PACIELLO FABIO - PACIELLO GUIDO - PACIELLO MARIO - PACIELLO MICHELE - PACIELLO VALENTINA; 265 (3,00) CAPOBIANCO CARMINA - IORIO SALVATORE.

Comune di Foggia - Foglio 138

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;
411 (490,00) FIANO GIROLAMO; 417 (1.307,00) FIANO GIROLAMO; 225 (2.280,00) DANIELLO GIROLAMO.

Comune di Foggia - Foglio 139

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;
180 (895,00) STAFFIERI CARLO FRANCESCO - STAFFIERI CHIRICO ANDREA; 66 (32,00) MASTRANGELO PASQUALE; 187 (1.036,00) STAFFIERI CARLO FRANCESCO - STAFFIERI CHIRICO ANDREA; 353 (373,00) TRIVISANO ANTONIO VITO; 355 (494,00) TRIVISANO ANTONIO VITO; 354 (240,00) IACURCI AGOSTINO; 356 (327,00) IACURCI AGOSTINO; 170 (130,00) IACURCI AGOSTINO; 189 (170,00) IACURCI AGOSTINO; 171 (121,00) BIMBO ANTONIETTA; 522 (164,00) BIMBO ANTONIETTA; 172 (120,00) PETITO INCORONATA; 191 (260,00) PETITO INCORONATA; 173 (45,00) PALUMBO SAVERIO; 196 (361,00) PALUMBO SAVERIO; 192 (1.142,00) IACURCI AGOSTINO - IACURCI VALERIO; 194 (1.205,00) DI SABATO LUCIA - IACURCI AGOSTINO - IACURCI VALERIO; 195 (1.900,00) SOCIETA' AGRICOLA SANTA GIUSTA S.A.S. DI ANTONIO PERRONE & C.; 73 (1.700,00) LANCIERI DOMENICO - SCARAFINO POTITO - SOMMA FAUSTINO - SORDO MARISA; 33 (285,00)



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

SCARAFINO POTITO - SORDO MARISA; 413 (2.234,00) CASTELLANETA ANNA MARIA PIA; 482 (3.430,00) MORSILLO CONCETTA; 130 (463,00) GADALETA MAURO CARMELO CORRADO; 25 (1.640,00) RICCIO DONATO LEONARDO; 525 (1.815,00) DE MARCO GIOVANNA - PACIELLO DANIELE - PACIELLO MARIO - PACIELLO VALENTINA; 529 (1.500,00) DE MARCO GIOVANNA - DE MARCO GIOVANNA - PACIELLO DANIELE - PACIELLO MARIO - PACIELLO VALENTINA; 85 (3.900,00) SCARAFINO POTITO - SORDO MARISA; 412 (1.775,00) CASTELLANETA ANNA MARIA PIA; 483 (427,00) MORSILLO CONCETTA; 38 (9.670,00) LISI NICOLA; 14 (16.660,00) LISI NICOLA; 67 (7.070,00) MARUOTTI GERARDO; 68 (1.840,00) MASTRANGELO PASQUALE; 69 (1.965,00) MASTRANGELO PASQUALE; 70 (3.825,00) MASTRANGELO PASQUALE; 82 (1.460,00) TOTO ANTONIA; 81 (4.000,00) VECCIA PASQUALE - ROSANELLI ROSA - VECCIA LUCIANO MARIA RICCARDO; 80 (4.120,00) VECCIA LUCIANO MARIA RICCARDO; 79 (277) IACOVELLI FERNANDO ANTONIO - LA SALANDRA MICHELINA; 78 (4.162,00) PAPA MARCO - PAPA RAFFAELA ANNA; 77 (3.070,00) CIERVO DAVIDE - CIERVO FERNANDO; 20 (1.600,00) LA ROTONDA FRANCESCO - PISERCHIA CLAUDIO PAOLO - PISERCHIA VINCENZA PAOLA; 257 (1.600,00) SOCIETA' AGRICOLA GE.DO. AGRICOLTURA S.R.L.; 204 (2.835,00) STAFFIERI CARLO FRANCESCO - STAFFIERI CHIRICO ANDREA.

Comune di Foggia - Foglio 140

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

214 (240,00) CASCIOLI CONCETTA - CASCIOLI FRANCESCO - CHIUCCARIELLO FERDINANDO - CHIUCCARIELLO GIUSEPPE - MUSCILLO CARLO - MUSCILLO MICHELE - CASCIOLI GIOVANNA - MUSCILLO CARMELA - MUSCILLO MARIA INCORONATA - MUSCILLO PASQUALE; 194 (255,00) LISI GERARDA; 98 (117,00) GRAMAZIO GIUSEPPE; 935 (150,00) LALLONE GRAZIA - LALLONE MARIA - LALLONE MICHELE - LALLONE PAOLO - MARSEGLIA LETIZIA; 8 (35,00) DEL VECCHIO SAVINO; 6 (80,00) DEL VECCHIO SAVINO; 5 (12.834,00) ZOTTOLA ROCCHINA; 193 (7.845,00) LISI GERARDA; 55 (1.475,00) DEL VECCHIO SAVINO; 198 (4.253,00) LISI GERARDA; 37 (1.135,00) LISI GERARDA; 38 (150,00) DEL VECCHIO GIULIO; 12 (9.378,00) SOCIETA' AGRICOLA GE.DO. AGRICOLTURA S.R.L.; 324 (13,00) SOCIETA' AGRICOLA GE.DO. AGRICOLTURA S.R.L.; 200 (4.450,00) COBUZZI PIETRO; 642 (1.016,00) COBUZZI PIETRO; 643 (3,00) COBUZZI ANTONIO - MINICHILLO FRANCESCA; 400 (1.050,00) COBUZZI ANTONIO; 13 (930,00) DATTOLI LUIGI; 933 (1.182,00) LALLONE PAOLO; 934 (2.237,00) LALLONE MICHELE; 439 (1.571,00) LALLONE MARIA; 437 (531,00) DIPACE MICHELE - LALLONE MARIA; 435 (925,00) SABETTA MARIO DANIELE; 597 (1.180,00) SABETTA MARIO DANIELE; 759 (2.050,00) SOCIETA' AGRICOLA GE.DO. AGRICOLTURA S.R.L.; 758 (4.390,00) AGRIMONT SRL SOCIETA' AGRICOLA; 202 (960,00) CACCHIOTTI ANTONIO - CACCHIOTTI ANTONIO - CACCHIOTTI CARMINE - CACCHIOTTI GIUSEPPE - CACCHIOTTI ANTONIO; 216 (520,00) CASCIOLI GIOVANNA - MUSCILLO CARMELA - MUSCILLO MARIA INCORONATA - MUSCILLO PASQUALE; 217 (1.155,00) MUSCILLO GIUSEPPE; 1 (50,00) ZOTTOLA ROCCHINA; 9 (100,00) ZOTTOLA ROCCHINA; 189 (50,00) ZOTTOLA MARIA GIUSEPPINA.

Comune di Foggia - Foglio 141

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

42 (52,00) GADALETA MAURO CARMELO CORRADO; 40 (1.350,00) SOCIETA' AGRICOLA GE.DO. AGRICOLTURA S.R.L.; 149 (465,00) CACCHIOTTI GIUSEPPE; 257 (1.600,00) SOCIETA' AGRICOLA GE.DO. AGRICOLTURA S.R.L..



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

- ai sensi dell'art. 16, comma 10, del D.P.R. n. 327/2001 i proprietari dei suddetti immobili ed ogni altro interessato al procedimento entro il termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso, potranno presentare in forma scritta le proprie eventuali osservazioni in merito al procedimento di che trattasi, facendole pervenire, a mezzo di raccomandata A.R., al seguente indirizzo: Commissario Straordinario Delegato - Via Gentile n. 52 – 70126 – BARI, con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tener conto delle eventuali osservazioni tardive;
- il valore delle aree espropriande, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001, sarà determinato senza tenere conto delle costruzioni, delle piantagioni e delle migliorie, che siano state realizzate sul fondo da espropriare dopo la comunicazione del presente avviso di avvio del procedimento espropriativo, che si considerano realizzate al solo scopo di conseguire una maggiore indennità di espropriazione.

Si precisa, inoltre, che ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio e riceva la comunicazione o la notificazione relativa ad atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. N. 196/2003 ss.mm.ii., si comunica che i dati degli interessati saranno trattati, anche mediante l'uso di strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

Il Responsabile della procedura espropriativa

Ing. Giuseppe Laraia

Il Soggetto Attuatore

(Ing. Raffaele Sannicandro)

